

## Widerrufsbelehrung für Verbraucher

---

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie mir, ImmoRUPPIN Bernd Weidemann, Pozerner Weg 3, OT Dannenwalde in 16775 Gransee, mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Ende der Widerrufsbelehrung

Seite 1 von 2



**ImmoRUPPIN**

IMMOBILIEN BERND WEIDEMANN

*Ihr Makler im Ruppiner Seenland.*

## Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück:

An  
ImmoRUPPIN  
Bernd Weidemann  
Pozerner Weg 3, OT Dannenwalde  
D-16775 Gransee  
Telefon +49 (0)33085 50699  
E-Mail bernd.weidemann@immoruppin.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Immobilienmaklerdienstleistung:

Objekt:

.....

Exposé bestellt am:

.....

Besichtigt am:

.....

Name des Verbrauchers:

.....

Anschrift des Verbrauchers: .....

.....

.....  
Ort / Datum

.....  
Unterschrift des Verbraucher(s)  
(nur bei Mitteilung auf Papier)

Seite 2 von 2

Dipl.-Ing. Bernd Weidemann  
Immobilienmakler & -gutachter  
Steuer-Nr. 053/286/05726  
Steuer-IdNr. 61 843 712 508

Bankverbindung  
Mittelbrandenburgische Sparkasse  
BIC WELADED1PMB  
IBAN DE30 1605 0000 4751 1591 49

Maklererlaubnis gem.  
§34c GewO vom 20.04.1999  
MaE 02/99, Fürstenberg/Havel,  
vorliegend im Amt Gransee

Mitglied im B.Z.S. e.V  
Mitglieds-Nr.: 82D/3607  
Bahnhofstr. 13, A-6600 Reutte  
Telefon 0043 5672 71 414